

Załącznik nr 2e do SWZ

Wzór Umowy Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

UMOWA Nr

Zawarta w dniu2023r. we Wrocławiu pomiędzy:

Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Przybyszewskiego 102/104,51-148 Wrocław, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:0000117724, posiadającym nr NIP:895-16-33-275, REGON:, kapitał zakładowy zł wpłacony w całości, reprezentowaną przez:

Panią/Pana

1.

2.

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

Przedsiębiorstwem energetycznym z siedzibą przy ul.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej /

wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod

numerem KRS, numer NIP: numer REGON:

reprezentowanym przez:

zwanego dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej łącznie Stronami, lub z osobną Stroną

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie

zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

(znak:) zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień

publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1710 ze zm.) została zawarta umowa

o następującej treści:

§ 1 Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest:

- 1) kompleksowa sprzedaż Paliwa Gazowego wraz z usługą dystrybucji Paliwa Gazowego, to jest gazu wysoko metanowego o symbolu E do punktów poboru gazu określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy,
- 2) przeprowadzenie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, na podstawie pełnomocnictwa, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, procedury zmiany sprzedawcy z utrzymaniem ciągłości dostaw paliwa gazowego. Wykonanie tego obowiązku nastąpi przed rozpoczęciem realizacji umowy, po jej podpisaniu,
- 3) ustalenie praw i obowiązków Stron niniejszej Umowy, a także zasad i ich odpowiedzialności za niedotrzymanie warunków Umowy.

2. Umowa zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.), pod nazwą: „Zakup w ramach umowy kompleksowej paliwa gazowego i jego dystrybucji na potrzeby obiektów jednostek organizacyjnych Gminy Wrocław i innych podmiotów”.

3. Sprzedaż paliwa gazowego będzie się odbywać na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385, ze zm. oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, w szczególności: rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1158, ze zm.), Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz. U. z 2021r., poz. 280) a także ustawy z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. z 2022, poz. 202) oraz zgodnie z taryfą dla paliwa gazowego OSD, jak również przepisami Kodeksu cywilnego, postanowieniami Umowy, postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stawkami zawartymi w formularzu oferty dla danego punktu poboru.

4. Użyte w Umowie pojęcia oznaczają, co następuje:

- 1) Awaria - zdarzenie niespodziewane, powodujące znaczną utratę technicznej sprawności sieci gazowej (w tym dystrybucyjnej lub przyłączonych do niej sieci czy urządzeń) lub poważne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego, mienia

lub środowiska lub nagłą konieczność przeciwdziałania powstaniu takich zagrożeń.

2) Dzień roboczy – dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy i dni wolnych od pracy.

3) Grupa Taryfowa – grupa kupująca Paliwo Gazowe, dla której stosuje się jeden zestaw cen lub stawek opłat i warunków ich stosowania, sklasyfikowana według kryteriów określonych w Taryfie.

4) Doba gazowa – okres od godziny 06:00 danego dnia do godziny 06:00 dnia następnego.

5) Miejsce odbioru – określony w Umowie punkt odbioru paliwa gazowego z Systemu dystrybucyjnego. Miejsce odbioru określone w Taryfie odpowiada punktowi wyjścia zdefiniowanemu w IRiESD.

6) Miesiąc gazowy – okres od godziny 06:00 pierwszego dnia danego miesiąca do godziny 06:00 pierwszego dnia miesiąca następnego.

7) Moc przyłączeniowa – planowana, maksymalna godzinowa możliwość dostarczania lub odbierania paliwa gazowego, służąca do zaprojektowania Przyłącza do sieci gazowej, określona w umowie o przyłączenie do sieci.

8) Moc umowna – maksymalna ilość paliwa gazowego, którą można odebrać w okresie godziny, określona w Umowie na dany Rok gazowy w przypadku Umowy zawartej na czas nieokreślony lub Umowy zawartej na okres co najmniej jednego roku albo maksymalna ilość paliwa gazowego, którą można odebrać w okresie godziny, określona w Umowie krótkoterminowej.

9) IRiESD – obowiązująca Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, opracowana przez OSD i wprowadzona przez OSD do stosowania, oraz zamieszczana na jego stronie internetowej; zgodnie z art. 9g ust. 12 Prawa energetycznego – ww. Instrukcja stanowi część Umowy.

10) IRiESP – obowiązująca Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej, opracowana przez OSP i wprowadzona przez niego do stosowania, oraz zamieszczona na jego stronie internetowej.

11) Odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwo gazowe z Sieci dystrybucyjnej Operatora na podstawie Umowy lub Umowy kompleksowej. W przypadku otrzymywania lub pobierania paliwa gazowego na podstawie umowy o świadczenie Usług dystrybucji, w odniesieniu do Odbiorcy stosuje się odpowiednio zapisy IRiESD dotyczące Zleceniodawcy Usług Dystrybucji (ZUD).

- 12) Odbiorca chroniony – odbiorca o którym mowa w art.1 ustawy z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. z 2022, poz. 202)
- 13) Odczyt – dokonany przez Operatora, odczyt rzeczywistego stanu liczydła urządzenia pomiarowego, pracującego w układzie pomiarowym wyrażony w [m3].
- 14) Nielegalny Pobór Paliwa Gazowego – pobór Paliwa Gazowego bez zawartej i wiążącej umowy z Wykonawcą z całkowitym albo częściowym pominięciem Układu pomiarowego lub poprzez ingerencję w Układ pomiarowy, mającą wpływ na fałszowanie pomiarów dokonywanych przez ww. Układ pomiarowy.
- 15) Odbiorca Paliwa Gazowego - odbiorcą jest każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym.
- 16) Przedsiębiorstwo energetyczne - to podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przetwarzania, magazynowania, przesyłania, dystrybucji paliw albo energii lub obrotu nimi.
- 17) Okres rozliczeniowy – ustalony w Taryfie i Umowie przedział czasowy będący podstawą rozliczenia za świadczone Usługi dystrybucji. Dla potrzeb dokonywania korekt, ostatni Okres rozliczeniowy odpowiada okresowi między ostatnim Odczytem Układu pomiarowego i Odczytem bezpośrednio go poprzedzającym, wykonanymi przez Operatora.
- 18) Odbiorca końcowy - odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek
- 19) Obiekt – nieruchomość, lokal lub inny obiekt, do którego zgodnie z Umową ma być dostarczane Paliwo Gazowe.
- 20) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją Paliw Gazowych, do którego sieci jest przyłączony Obiekt Zamawiającego, odpowiedzialne za ruch sieciowy w gazowym systemie dystrybucyjnym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację i remonty sieci dystrybucyjnej oraz jej niezbędną rozbudowę, w tym połączeń z innymi systemami gazowymi – ANCO sp. z o.o.
- 21) Operator Systemu Przesyłowego (OSP) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem Paliw Gazowych, odpowiedzialne za ruch sieciowy w gazowym systemie przesyłowym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo

funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci przesyłowej, w tym połączeń z innymi systemami gazowymi.

22) Paliwo Gazowe – gaz ziemny wysokometanowy grupy E.

23) Prawo energetyczne – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385, ze zm.

24) PPG – punkt poboru gazu – obiekt zużywający paliwo gazowe, przyłączony do sieci gazowej OSD, wyposażony w układ pomiarowo-rozliczeniowy.

25) Rok gazowy – okres od godziny 06:00 dnia 1 października roku poprzedniego do godziny 06:00 dnia 1 października danego roku. Dla grup taryfowych od W-1.1 do W-4, od Lw-1.1 do Lw-4 oraz od Ls-1.1 do Ls-4 odpowiada okresowi 12 kolejnych miesięcy gazowych począwszy od pierwszego dnia miesiąca gazowego następującego po Odczycie kwalifikacyjnym; kolejny Rok gazowy odpowiada okresowi dalszych 12 miesięcy gazowych.

26) Taryfa OSD – opracowany przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) zbiór cen i stawek za świadczenie usług przesyłania paliwa gazowego oraz warunków ich stosowania, zatwierdzonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i wprowadzony do stosowania, mająca zastosowanie w rozliczeniach za dystrybucję paliwa gazowego z Zamawiającym.

27) Tytuł Prawny – rzeczowy, obligacyjny lub oparty na innej podstawie stosunek prawny, z którego wynika uprawnienie do korzystania w imieniu własnym z Obiektu; Tytuł Prawny stanowi w szczególności: własność, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawa, najem, a także spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

28) Układ pomiarowy – gazomierze i inne urządzenia pomiarowe lub rozliczeniowo-pomiarowe, a także układy połączeń pomiędzy nimi, służące do pomiaru ilości pobranego lub dostarczonego do sieci Paliwa Gazowego i dokonywania rozliczeń.

29) Umowa krótkoterminowa – Umowa zawarta na okres krótszy niż rok.

Postanowienia Taryfy dotyczące Umowy krótkoterminowej są tożsame z zapisami dotyczącymi PZD krótkoterminowego, określonymi w IRIESD.

30) Umowa (Umowa kompleksowa) – niniejsza umowa wraz z załącznikami, stanowiącymi jej integralną część, zawarta pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym zgodnie z art. 5 ust. 3 Prawa energetycznego, która stanowi podstawę dostarczania Zamawiającemu Paliwa Gazowego, zawierająca

postanowienia umowy sprzedaży Gazu i umowy o świadczenie usług dystrybucji Paliwa Gazowego.

31) URE – Urząd Regulacji Energetyki.

32) Ustawa o podatku akcyzowym – ustawa z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (tj. Dz.U.2022.poz.143 ze zm.)

33) Ustawa o zapasach – ustawa z dnia 16 lutego 2007 roku o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1537 ze zm.).

5. W zakresie nieuregulowanym w ust. 4 niniejszego paragrafu , w odniesieniu do realizacji Umowy stosuje się definicje wskazane w aktach prawnych wymienionych w ust.3 niniejszego paragrafu.

6. Wykonawca oświadcza, iż posiada koncesję na obrót paliwem gazowym nrwydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki ważną do dnia

7. Wykonawca oświadcza, iż posiada koncesję na dystrybucję paliw gazowych nr z dnia, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki ważną do dnia / Wykonawca posiada umowę zawartą z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, na świadczenie usług dystrybucji Paliwa Gazowego do instalacji znajdujących się w Obiektach Zamawiającego, ważną do dnia (niepotrzebne skreślić)

8. W przypadku rozwiązania Umowy o świadczenie usług dystrybucji, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie pisemnej w terminie do 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy lub rozwiązaniu Umowy o świadczenie usług dystrybucji przez którąkolwiek ze stron tej Umowy.

9. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności koncesji o których mowa w ust. 7 i ust. 8 niniejszego paragrafu Wykonawca jest zobligowany w terminie nie późniejszym niż trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: aktualną koncesję na obrót paliwami gazowymi i/lub dystrybucję paliw gazowych lub oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy dystrybucyjnej zawartej z OSD.

10. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych prawem: pozwoleń, umów, koncesji umożliwiających Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy.

11. Zmieniona lub nowa IRiESD wiąże Strony, po jej zatwierdzeniu przez Prezesa URE i ogłoszeniu w Biuletynie URE, od dnia określonego przez Prezesa URE.
12. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do pozyskiwania od OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
13. Zamawiający oświadcza, że dysponuje Tytułem Prawnym do korzystania z Obiektów, w których znajdują się punkty poboru gazu, do których na podstawie Umowy dostarczane ma być paliwo gazowe.
14. Zamawiający zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał od Wykonawcy Paliwo Gazowe na cele określone w Oświadczeniu Zamawiającego o przeznaczeniu Paliwa Gazowego na potrzeby naliczania podatku akcyzowego, stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy.
15. Zmiana celu wykorzystania Paliwa Gazowego wymaga złożenia Wykonawcy nowego Oświadczenia Zamawiającego o przeznaczeniu Paliwa Gazowego na potrzeby naliczania podatku akcyzowego, w terminie 3 (trzech) dni od dnia dokonania zmiany celu wykorzystywania Paliwa Gazowego przez Zamawiającego.
16. Sprzedaż Paliwa Gazowego podlega opodatkowaniu podatkiem akcyzowym, zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie o podatku akcyzowym.

§ 2 Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie elektronicznej na adres mailowy wskazany w par.10 ust. 1 pkt.2 ;
 - 2) dostarczania w sposób ciągły, za pośrednictwem sieci OSD, Paliwa Gazowego do PPG Zamawiającego określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
 - 3) prowadzenia rozliczeń za pobrane paliwo gazowe na podstawie odczytów urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych;
 - 4) na żądanie Zamawiającego - zapewnienia sprawdzenia przez OSD prawidłowości działania Układu pomiarowego, którego OSD jest właścicielem, nie później niż w ciągu 30 (trzydziestu) dni od dnia zgłoszenia żądania;

- 5) zapewnienie, na żądania Zamawiającego, zlecenia przez OSD niezależnemu laboratorium posiadającemu wymaganą akredytację sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowego, w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania oraz umożliwienie Zamawiającemu zlecenia wykonania dodatkowej ekspertyzy w terminie 30 dni od daty otrzymania wyniku badania laboratoryjnego,
 - 6) sprawdzenia przez OSD dotrzymania parametrów jakościowych Paliwa Gazowego, wykonując odpowiednie pomiary, a w przypadku stwierdzenia niezgodności jakości Paliwa Gazowego z Umową, pokrycia kosztów badania oraz udzielenia stosowanej bonifikaty, o której mowa w ust.7 niniejszego paragrafu.
 - 7) pozyskania od OSD informacji i powiadomienia Zamawiającego w przypadku konieczności ograniczeń w dostarczaniu Paliwa Gazowego do Obiektów Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jak również o przyczynach wstrzymania lub przerwania dostarczania Paliwa Gazowego oraz udzielenia informacji o przewidywanych terminach wznowienia dostarczania Paliwa Gazowego;
 - 8) dokonywania uzgodnień z OSD w zakresie zmian mocy umownej,
 - 9) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą.
 - 10) nieodpłatnego udzielenia Zamawiającemu informacji w sprawie rozliczeń.
2. Jakość Paliwa Gazowego dostarczanego do ustalonego punktu odbioru będzie spełniać parametry określone przez OSD, za pośrednictwem którego dostarczane lub przesyłane jest Paliwo Gazowe.
3. Wykonawca w zakresie standardów jakościowych obsługi Zamawiającego:
- 1) przyjmuje od Zamawiającego reklamacje i zlecenia dotyczące dostarczania Paliwa Gazowego, w tym reklamacje dotyczące faktury lub innego dokumentu księgowego;
 - 2) rozpatruje wnioski lub reklamacje Zamawiającego w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia otrzymania wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
 - 3) na żądanie Zamawiającego - udziela nieodpłatnie informacji dotyczących zasad rozliczeń oraz aktualnie obowiązującej Taryfy;
 - 4) udziela bonifikat zgodnie z zapisami ust 6 niniejszego paragrafu.
 - 5) udziela Zamawiającemu na podstawie danych otrzymanych z OSD informacji o przewidywanym terminie wznowienia i dostarczania paliwa gazowego, przerwane z powodu awarii sieci.

4. Zamawiający może składać wnioski lub reklamacje korespondencyjnie na adres Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, przy czym przy wnoszeniu wszelkich spraw związanych z Umową powołuje się na numer Umowy. Dane teleadresowe Wykonawcy są każdorazowo wskazywane na wystawionych Zamawiającemu fakturach.
5. Zamawiający zobowiązany jest do terminowych płatności należności. Wyjątek stanowi przypadek, kiedy Zamawiający złoży reklamację. Reklamacja zwalnia Zamawiającego od opłaty, do czasu przesłania przez Wykonawcę faktury akceptowanej przez Zamawiającego, chyba że zostanie udowodniona niesłuszność reklamacji, to wtedy Zamawiający opłaci fakturę z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie.
6. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającego, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 41 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz. U. z 2021 r., poz. 280), lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
7. Za niedotrzymanie parametrów jakościowych paliwa gazowego Zamawiającemu przysługują bonifikaty zgodnie z Taryfą OSD, za które Wykonawca zapłaci w ciągu 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy z przyczyn leżących po stronie OSD lub OSP.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia ograniczeń lub wstrzymania w dostawie paliwa gazowego w związku z zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia,
 - 2) działania siły wyższej. Za przypadki Siły Wyższej uważa się zdarzenia, na które strony umowy nie miały żadnego wpływu, w szczególności: wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą w terminie do trzech dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej,

- 3) wystąpienia planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu paliwa gazowego, na czas niezbędny do wykonania prac eksploatacyjnych lub remontowych w sieci, o których Zamawiający został poinformowany,
 - 4) działania zabezpieczeń i automatyki, likwidujących przemijające stany awaryjne w sieci,
 - 5) wystąpienia awarii,
 - 6) planowanych ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów prawa na wypadek niedoboru mocy w Krajowym Systemie Przesyłowym,
 - 7) działań lub zaniechań osób trzecich, za które Wykonawca lub OSD nie ponoszą odpowiedzialności, w tym działań lub zaniechań Zamawiającego lub osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność (np. wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego w związku z nieuregulowanymi należnościami Zamawiającego, nielegalny pobór Paliwa Gazowego, awarie urządzeń Zamawiającego),
 - 8) wyłączeń awaryjnych i jednorazowych przerw wprowadzanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. W sytuacji, gdy niezwłoczne wstrzymanie lub ograniczenie dostarczania Paliwa Gazowego mogłoby powodować zagrożenie bezpieczeństwa życia, zdrowia lub środowiska, bądź uszkodzenie lub zniszczenie obiektów technologicznych Zamawiającego, Wykonawca w porozumieniu z OSD indywidualnie uzgodni z Zamawiającym, okres po upływie którego możliwe będzie wstrzymanie lub ograniczenie dostaw Paliwa Gazowego do Zamawiającego.

§ 3 Podstawowe obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1) terminowego uiszczania wszystkich należności związanych z realizacją Umowy;
 - 2) zapewnienia upoważnionym przedstawicielom OSD lub Wykonawcy dostępu do Układów Pomiarowych, instalacji gazowych lub odbiorników gazowych, w tym w celu kontroli przestrzegania przez Zamawiającego postanowień Umowy, dokonywania odczytów lub weryfikacji prawidłowości rozliczeń, a także umożliwienia wykonywania przez ww. osoby niezbędnych prac eksploatacyjnych lub zabezpieczających;

- 3) umożliwienia zdemontowania i wydania zainstalowanych u Zamawiającego Układów pomiarowych upoważnionym przedstawicielom OSD, w przypadku wstrzymania dostarczenia Paliwa Gazowego lub wygaśnięcia z jakiegokolwiek przyczyny Umowy, w tym jej rozwiązania;
- 4) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach Układów pomiarowych, a także o stwierdzonych przerwach i zakłóceniach w dostarczaniu i odbiorze Paliwa Gazowego;
- 5) zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem Układów pomiarowych wskazujących wielkość poboru Paliwa Gazowego u Zamawiającego reduktorów ciśnienia Paliwa Gazowego, niedokonywania w nich jakichkolwiek zmian (z malowaniem włącznie), utrzymywania w należyтым stanie technicznym szafek przeznaczonych na te urządzenia oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia lub zniszczenia tych urządzeń, chyba że nastąpiły z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 6) zabezpieczenia przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zerwaniem wszelkich plomb znajdujących się w Układach pomiarowych, a także innych plomb lub zabezpieczeń założonych przez producenta Układów pomiarowych, Wykonawcę lub inny uprawniony podmiot, oraz pokrycia w pełnej wysokości strat wynikających z uszkodzenia lub zniszczenia tych plomb lub zabezpieczeń, chyba że uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło z przyczyn za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
- 7) utrzymania w należyтым stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, znajdującej się w jego obiektach instalacji gazowych, za którą Zamawiający odpowiada;
- 8) przekazywania wskazań Układów pomiarowych, w przypadku braku możliwości dokonania odczytu ich wskazań przez upoważnionego przedstawiciela OSD lub Wykonawcy, w terminie 3 (trzech) dni od daty wystąpienia ww. sytuacji;
- 9) niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o każdej zmianie okoliczności mającej bądź mogącej mieć wpływ na wykonanie Umowy, w tym pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zmianie celu zużycia Paliwa Gazowego, które może spowodować utratę zwolnienia z podatku akcyzowego;
- 10) Zamawiający zobowiązuje się, że Wykonawca, będzie jedynym sprzedawcą paliwa gazowego we wskazanych w Umowie Punktach Poboru w okresie trwania Umowy.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy w przypadku działania siły wyższej. Za przypadki Siły Wyższej uważa się zdarzenia, na które strony umowy nie miały żadnego wpływu, w szczególności: wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą w terminie do trzech dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej.

§ 4 Ilości paliwa gazowego i moce umowne

1. Prognozowana ilość paliwa gazowego dostarczona w okresie do dnia **2025.01.01 godz. 06:00** wynosi i dotyczy PPG wyspecyfikowanych w załączniku nr 1 do Umowy.

2. W związku z charakterem zamówienia nie można określić dokładnego zużycia paliwa gazowego objętego przedmiotem zamówienia. Z tego powodu Zamawiający przedstawił przewidywaną ilość zużycia paliwa gazowego w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający przewiduje, iż rzeczywista ilość zużycia paliwa gazowego może ulec zmianie, tj. zwiększeniu bądź zmniejszeniu przy zachowaniu zaoferowanych cen jednostkowych. Tym samym opisane w ust. 1 niniejszego paragrafu, SWZ prognozowane zużycie paliwa gazowego nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu paliwa gazowego w podanej wysokości.

3. Ewentualna zmiana prognozowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużyte Paliwo Gazowe wg cen określonych w ofercie Wykonawcy i niniejszej Umowie oraz rozliczeniem za usługi dystrybucji pobranego paliwa wg obowiązującej w danym okresie Taryfy Operatora, do sieci którego Zamawiający jest przyłączony.

4. Dla PPG zakwalifikowanych do grupy taryfowej W-5.1 i wyżej stosuje się poniższe postanowienia:

- 1) zmiana umownej Mocy umownej w ramach zakresu ustalonego w warunkach przyłączenia lub wynikającej z przepustowości zainstalowanego Układu pomiarowego jest możliwa, o ile OSD wyraził zgodę na taką zmianę,
- 2) w przypadku wniosku o zmianę Mocy umownej wykraczającej poza zakres ustalony w warunkach przyłączenia lub wykraczającej poza zakres pomiarowy

Układu pomiarowego Zamawiający zobowiązany jest do złożenia wniosku o wydanie nowych warunków przyłączenia.

§ 5 Zasady prowadzenia rozliczeń i warunki płatności

1. Strony ustalają następujące zasady stosowania cen i stawek opłat:

1) cena jednostkowa za paliwo gazowe – cena netto (bez VAT i nie zawierająca podatku akcyzowego). Cena zawiera wszystkie prawem przewidziane koszty związane z obowiązkami nałożonymi na Wykonawcę na dzień złożenia oferty i wynosi:

Cena jednostkowa paliwa gazowego dla obiektów niechronionych [zł/kWh]	
Cena jednostkowa paliwa gazowego dla obiektów objętych ochroną w grupach taryfowych W-1.1 do W-4 i G1, G2 [zł/kWh]	
Cena jednostkowa paliwa gazowego dla obiektów objętych ochroną w grupach taryfowych W-5.1 [zł/kWh]	

2) stawki opłat abonamentowych – cena stała netto (bez VAT), wynikająca ze złożonej oferty i wynosi:

Cena abonamentu /Grupa taryfowa	W-1.1	W-2.1	W-3.6	W-3.9	W-4	W-5.1	W-6.1A
dla obiektów niechronionych [zł/mc]							
dla obiektów chronionych [zł/mc]							

3) stawki opłat za usługi dystrybucji gazu – zgodnie z obowiązującą na dzień dokonywania rozliczeń Taryfą OSD, odpowiednio dla poszczególnych grup taryfowych, do których zakwalifikowane są poszczególne PPG.

4) stawki opłaty akcyzowej – opłata akcyzowa wynika z zapisów zawartych w Oświadczeniu Zamawiającego o przeznaczeniu Paliwa Gazowego na potrzeby

naliczania podatku akcyzowego (Załącznik nr 3 do Umowy). Z zapisów zawartych w Załączniku nr 3 wynika czy Wykonawca będzie doliczał stawki podatku akcyzowego do rozliczeń za pobrane paliwo gazowe i w jakiej części oraz w jakiej wysokości.

2. Szacunkowa wartość umowy wynosi:.....
 3. Zamawiający posiada punkty poboru gazu zakwalifikowane do grup taryfowych zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy.
 4. Punkty poboru gazu Zamawiającego w trakcie trwania umowy będą kwalifikowane do właściwej grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD.
 5. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą za faktyczne zużycie paliwa gazowego na podstawie odczytów wskazań istniejących układów pomiarowo-rozliczeniowych zainstalowanych u Zamawiającego, z zastosowaniem współczynnika konwersji wyznaczonego zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie OSD i IRiESD, po upływie okresu rozliczeniowego stosowanego przez OSD, z zastrzeżeniem zapisów ust. 6 niniejszego paragrafu.
 6. Rozliczenia za usługę dystrybucji paliwa gazowego prowadzone będą wg algorytmów zawartych w Taryfie OSD.
 7. Faktury powinny zawierać pełne dane identyfikacyjne Zamawiającego, tj.: Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław.
 8. Wykonawca wystawi faktury na Zamawiającego z wyszczególnieniem punktów poboru gazu.
 9. Do wynagrodzenia Wykonawca doliczy podatek VAT w obowiązującej wysokości.
 10. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) będzie wystawiał ustrukturyzowane faktury elektroniczne;
 - 2) będzie wystawiał faktury w wersji papierowej*
- *odpowiednio skreślić
11. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.) ustrukturyzowane faktury elektroniczne Wykonawca będzie przysyłał za pośrednictwem platformy Zamawiającego pod adresem
12. W przypadku, gdy Wykonawca nie skorzysta z ustrukturyzowanych

faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy, Wykonawca niezwłocznie po wystawieniu faktury będzie przysyłał jej obraz elektroniczny za pomocą poczty elektronicznej na adres Zamawiającego wskazany w par.10 ust.1 pkt.2 . Oryginał faktury będzie następnie wysyłany pocztą tradycyjną na adres do korespondencji Zamawiającego wskazany w par.10 ust.4 Umowy.

13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, będzie rachunkiem dla którego zgodnie z rozdz. 3 a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2022 r. poz. 2324), prowadzony jest rachunek VAT i znajduje się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Ministerstwo Finansów. W przypadku, gdy Wykonawca będzie prowadził dla Zamawiającego rachunek wirtualny, Zamawiający weryfikując numer rachunku po otrzymaniu komunikatu na stronie Ministerstwa Finansów tożsamego z zapisem: „Wyszukiwany numer rachunku jest zgodny ze stosowanym wzorcem i pasuje do jednego z rachunków wyświetlonych na wykazie” uzna, że rachunek rozliczeniowy jest poprawny.

14. Wykonawca wystawiać będzie faktury Zamawiającemu odrębnie z wyszczególnieniem punktów poboru gazu.

15. Należności będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od dnia wystawienia prawidłowej, zgodnej z umową faktury. Jednakże w przypadku otrzymania faktury później niż w 9 dniu od daty jej wystawienia, (nawet jeśli jest ona prawidłowo wystawiona), Zamawiający zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 21 dni od daty jej doręczenia. W takim przypadku ewentualne odsetki za opóźnienie będą należne dopiero od 27 dnia liczonego od daty doręczenia faktury. Faktura winna zawierać wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych.

16. Wykonawca za świadczone w ramach przedmiotu Umowy usługi wystawi w danym okresie rozliczeniowym fakturę Zamawiającemu i prześle ją na adres korespondencyjny.

17. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

18. Za przekroczenie terminu płatności, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych. Odsetki te płatne będą na podstawie właściwego dokumentu Wykonawcy.

19. W przypadku opóźnienia Zamawiającego z zapłatą należności

wynikających z umowy Wykonawca zobowiązany będzie przed ewentualnym skierowaniem sprawy o zapłatę na drogę postępowania sądowego wezwać Odbiorcę do zapłaty na piśmie określając mu dodatkowy 14-dniowy termin do zapłaty liczony od dnia doręczenia wezwania.

20. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

21. Wykonawca w terminie do 7 dni od podpisania umowy udzieli dostępu do dedykowanego portalu, w którym Zamawiający samodzielnie może pobrać raporty za wybrane okresy. W 2025 roku, po zakończeniu rozliczenia przez Wykonawcę wszystkich PPG Odbiorcy, Wykonawca prześle Zamawiającemu zestawienie zużycia za rok 2024.

22. Wykonawca w terminie do 7 dni od podpisania umowy udzieli dostępu do dedykowanego portalu, w którym Zamawiający samodzielnie może pobrać raporty za wybrane okresy. W 2025 roku, po zakończeniu rozliczenia przez Wykonawcę wszystkich PPG Odbiorcy, Wykonawca prześle Zamawiającemu zestawienie zużycia za rok 2024.

§ 6 Wstrzymanie i wznowienie dostarczania paliwa gazowego

1. Dostarczanie Paliwa Gazowego może zostać wstrzymane, w przypadku, gdy:

- 1) przewidują to obowiązujące przepisy prawa,
- 2) Zamawiający dopuści się Nielegalnego Poboru Paliwa Gazowego,
- 3) sieć gazowa, którą dostarczane jest Paliwo Gazowe stwarza zagrożenie dla życia lub zdrowia lub środowiska czy też bezpieczeństwa mienia,
- 4) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że znajdująca się u Zamawiającego instalacja stwarza bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia lub środowiska,
- 5) OSD lub OSP wykonuje prace skutkujące przerwaniem lub ograniczeniem dostarczania Paliwa Gazowego, po wcześniejszym uprzedzeniu Zamawiającego.

2. Wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego może nastąpić w szczególności poprzez:

- 1) demontaż Układu pomiarowego,
 - 2) demontaż przyłącza do sieci gazowej,
 - 3) zamknięcie dopływu Paliwa Gazowego przed Układem pomiarowym.
3. Wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego nie jest równoznaczne z rozwiązaniem Umowy, o ile nie została ona wypowiedziana przez Wykonawcę.
4. W przypadku ustania przyczyn, które uzasadniały wstrzymanie dostarczania Paliwa Gazowego wznowienie dostarczania Paliwa Gazowego do Zamawiającego nastąpi niezwłocznie po ustaniu tych przyczyn.
5. Zamawiający przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że OSD lub OSP może ograniczyć dostarczanie Paliwa Gazowego w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz IRiESD lub IRiESP.
6. W razie wstrzymania lub ograniczenia dostarczania Paliwa Gazowego przez OSD lub OSP wynikającego z przepisów prawa, IRiESD lub IRiESP, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu wstrzymania lub ograniczenia dostarczania Paliwa Gazowego.
7. Zamawiający jest zobowiązany do dostosowania się do wprowadzonych ograniczeń w dostarczaniu Paliwa Gazowego lub do dostosowania się do wstrzymania dostarczania Paliwa Gazowego. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności dostosować do ograniczeń maksymalnej godzinowej i dobowej ilości odbioru Paliwa Gazowego zgodnie z komunikatami ogłaszanymi na zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
8. OSD powiadamia Zamawiającego o terminach oraz okresie trwania planowanych przerw w dostarczaniu Paliwa Gazowego.
9. Powiadomienia, o których mowa w niniejszym paragrafie będą następowały w formie ogłoszeń prasowych, ogłoszeń internetowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych, lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie lub w drodze indywidualnych zawiadomień, przekazanych na piśmie, telefonicznie bądź za pomocą innego środka telekomunikacji zgodnie z § 10 ust.1 umowy.
10. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy spowodowane Siłą Wyższą. Za przypadki Siły Wyższej uważa się zdarzenia, na które strony umowy nie miały żadnego wpływu, w szczególności: wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie itp. Strona powołująca się na siłę

wyższą powinna zawiadomić drugą w terminie do trzech dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej.

§ 7 Zmiany w umowie, zmiany taryf

1. W przypadku zmiany Taryfy OSD, w szczególności zmiany stawek taryfowych, Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek począwszy od dnia wejścia w życie nowej Taryfy OSD. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Odbiorcy o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.
2. W przypadku zmiany cen paliwa gazowego zatwierdzonych w Taryfie Wykonawcy przez Prezesa URE dla podmiotów chronionych, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek począwszy od dnia wejścia w życie nowej Taryfy.
3. W przypadku zmian wynikających z Ustawy o podatku akcyzowym mających wpływ na konieczność wprowadzenia do rozliczeń stawek podatkowych lub dokonania zmiany wysokości naliczanych stawek akcyzowych Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek akcyzowych począwszy od dnia zaistnienia nowych okoliczności wprowadzonych zmianami prawnymi. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek. Ponadto zmiany związane z rozpoczęciem naliczania akcyzy bądź zaprzestaniem jej naliczania będą realizowane po przesłaniu przez Zamawiającego zmienionego Oświadczenia o sposobie wykorzystania nabytych wyrobów gazowych, z którego będzie wynikał zakres wprowadzanych zmian w zakresie płatności akcyzowych.
4. W przypadku zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie prowadził rozliczenia na podstawie nowych stawek podatku VAT począwszy od dnia wejścia przedmiotowych zmian w życie. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wprowadzonych zmianach w rozliczeniach wraz z pierwszą fakturą wystawioną na podstawie zmienionych stawek.

5. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:

- 1) zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych, prawnych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPG, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy w odniesieniu +/-10% do wolumenu zużycia paliwa gazowego,
- 2) zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkiem nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powodzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania) – zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPG, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy,
- 3) zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym regulacji prawnych, na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPG, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy.

6. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do Umowy, sporządzonego przez Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej zmiany za wyjątkiem zmian wskazanych w ust. 1 do 4 niniejszego paragrafu, które to zmiany następują automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów.

7. Ponadto przewiduje się możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej w postępowaniu oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli w wyniku prowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, nie będzie możliwe dochowanie terminu rozpoczęcia dostaw określonych w przedłożonej ofercie, rozpoczęcie dostaw paliwa gazowego rozpocznie się po pozytywnie zakończonej procedurze zmiany sprzedawcy;
 - 2) jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, etc. nastąpi zmiana liczby punktów poboru gazu, tj. zwiększenie liczby punktów poboru gazu lub zmniejszenie liczby punktów poboru. W takim przypadku konieczne jest poinformowanie Wykonawcy przez Zamawiającego w formie zgłoszenia drogą elektroniczną o wprowadzeniu nowego PPG lub likwidacji istniejącego PPG);
 - 3) jeżeli w wyniku zmian organizacyjnych, przekształceń własnościowych, zmiany profili działania jednostki, modernizacji lub remontu, optymalizacji pracy urządzeń, etc. nastąpi zmiana mocy umownej. W takim przypadku Zamawiający będzie się zwracał do Wykonawcy o zawarcie stosownego aneksu do umowy (wprowadzenie nowej mocy umownej, zmiana grupy taryfowej). Procedura zmiany mocy umownej przeprowadzona będzie na zasadach określonych w Taryfie OSD oraz IRiESD.
 - 4) jeżeli zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie OSD dokonana zostanie zmiana grupy taryfowej dla PPG Wykonawcy rozpocznie prowadzenie rozliczeń dla tego PPG zgodnie ze stawkami odpowiednimi dla zmienionej grupy taryfowej, również w zakresie jednostkowych cen za paliwo gazowe określonych w ofercie oraz stawek opłat abonamentowych.
8. Strony dopuszczają również wprowadzenie zmian w zawartej umowie w przypadku:
- 1) konieczności poprawienia oczywistej omyłki pisarskiej;
 - 2) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) zmiany danych podmiotowych Wykonawcy lub Zamawiającego ;
 - 4) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.

Wszystkie postanowienia, o których mowa w ust. 5 i 7 niniejszego paragrafu, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

9. Strony dokonają odpowiedniej zmiany postanowień niniejszej umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020r., poz.2207),
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r., poz.46).

10. W przypadku zmiany o której mowa:

- 1) Na podstawie art. 439 PZP Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które Wykonawca musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
- 2) Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.
- 3) Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy Wykonawca dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
- 4) Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości 100% (wielkość procentowa) na zasadach

złożonej oferty.

5) Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Wykonawcę wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy.

6) Wykonawca składając wniosek o zmianę, powinna powinien przedstawić szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.

7) Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wniosek Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).

8) Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/dane-statystyczne>).

a) zmiana powinna być liczona od dnia zawarcia umowy

b) zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:

c) wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 2%

d) wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 3%

e) wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 5%.

f) zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisania aneksu.

11. Wykonawca ma obowiązek wykazania, że zmiany określone w ust. 9 pkt. 2-4 mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia.

12. W celu dokonania zmian umowy, o których mowa w ust. 9 pkt. 2-4

Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia (nie wcześniej niż 6 miesięcy po zawarciu

umowy), przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty, w tym m.in. kopie umów z pracownikami realizującymi przedmiot zamówienia, dokumenty/deklaracje ZUS:

- 1) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia,
- 2) określające stopień, w jakim zmiana, o której mowa w ust.9 pkt. 2-4 wpłynie na wysokość wynagrodzenia;

13. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ust.9 pkt. 1-4 nastąpi od dnia:

- 1) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów, lub
- 2) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego pkt. 1.

§ 8 Czas trwania umowy oraz rozwiązanie umowy

1. Umowa obowiązuje przez 12 miesięcy z zastrzeżeniem, iż rozpoczęcie dostaw paliwa gazowego rozpocznie się **od dnia 2024.01.01 godz. 6.00**, lecz nie wcześniej niż po pozytywnie zakończonej procedurze zmiany sprzedawcy, która zostanie wszczęta przez Wykonawcę z dniem podpisania umowy.
2. Strony przewidują możliwość rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy Wykonawca utraci koncesję lub rozwiąże umowę na dystrybucję, w wyniku czego nastąpi utrata możliwości dostarczania paliwa gazowego do Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany poinformować niezwłocznie Zamawiającego o ww. okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego do momentu posiadania uprawnień.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy w przypadku sprzedaży nieruchomości, zbycia lub przekazania przez Zamawiającego nieruchomości w której znajdują się punkty poboru gazu objęte niniejszą umową z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia. W takim przypadku umowa ulega rozwiązaniu a Wykonawcy nie przysługuje prawo do wnoszenia roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
4. Na podstawie art. 456 ust. 1 pkt. 1)-2) Pzp Zamawiający może odstąpić od Umowy:

- 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
5. Zamawiającemu przysługuje 1-miesięczny okres wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym Zamawiający złożył oświadczenie o rozwiązaniu Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową,
 - 2) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,
 - 3) doszło do zajęcia majątku lub wierzytelności Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym.
6. Wykonawcy przysługuje 1-miesięczny okres wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym Wykonawca złożył oświadczenie o rozwiązaniu Umowy w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobrane paliwo gazowe o co najmniej 45 dni od upływu terminu płatności, prawidłowej pod względem formalnym i merytorycznym, faktury lub łącznie faktury i korekty do niej, mimo uprzedniego, bezskutecznego wezwania i wyznaczenia Zamawiającemu dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni, do zmiany sposobu wykonania Umowy.

7. W przypadku rozwiązania Umowy, w sytuacjach opisanych w ust. 5-6, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, do dnia rozwiązania Umowy.

8. Oświadczenie o odstąpieniu, wypowiedzeniu, rozwiązaniu Umowy musi mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

9. Odstąpienie, wypowiedzenie, rozwiązanie Umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami Umowy z momentem doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu, wypowiedzeniu, rozwiązaniu Umowy.

10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

1) odstąpienia Zamawiającego od umowy bądź jej części z winy Wykonawcy w wysokości 3% wartości przedmiotu umowy brutto, od której odstąpiono,

2) rozwiązania umowy z winy Wykonawcy w wysokości stanowiącej równowartość 3% szacowanej kwoty wartości przedmiotu umowy brutto wskazanej w ofercie, z wyłączeniem przypadku rozwiązania Umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu,

3) rozpoczęcia dostaw z winy Wykonawcy po terminie wskazanym w przedłożonej ofercie, w wysokości stanowiącej równowartość 3 % szacowanej kwoty wartości przedmiotu umowy brutto wskazanej w ofercie z wyłączeniem przypadku rozwiązania Umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:

1) odstąpienia Zamawiającego od umowy bądź jej części z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 3 % wartości przedmiotu umowy brutto, od której odstąpiono,

2) rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości stanowiącej równowartość 3% szacowanej kwoty brutto wartości umowy wskazanej w ofercie z wyłączeniem przypadku rozwiązania Umowy, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

11. Łączna wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić strony na podstawie przedmiotowej umowy wynosi 10 % szacowanej kwoty wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w ofercie.

12. Poza karami wymienionymi powyżej Strony mogą dochodzić naprawienia szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym w razie gdy wartość naliczonych kar umownych nie pokryje całości szkody.

§ 9 RODO

1.Strony udostępniają sobie wzajemnie informacje (w tym dane osobowe) wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.

2.Strony oświadczają, że zapoznały się z treścią postanowień rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r, poz.1781)(dalej zwane również „RODO”), dotyczących sposobu przetwarzania danych osobowych i zobowiązują się do przestrzegania przepisów ww. aktów prawnych.

3.Każda ze Stron zobowiązuje się w szczególności do:

- 1)zachowania w tajemnicy wszelkich informacji(w tym danych osobowych) otrzymanych / pozyskanych w związku z wykonywaniem (w tym przy okazji wykonywania)niniejszej umowy oraz do wykorzystywania (w tym przekazywania lub ujawniania) przedmiotowych informacji jedynie w celach wskazanych w niniejszej umowie lub w związku z realizacją obowiązków nałożonych na stronę na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. ujawnienie ww. informacji organom ścigania w sytuacjach przewidzianych prawem: ujawnienia ww. informacji w ramach udostępnienia informacji publicznej);
- 2)zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia informacji, o których mowa w pkt. 1;
- 3)zapoznania personelu strony z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności RODO;
- 4)podejmowania wszelkich niezbędnych, przewidzianych prawem działań w celu zapewnienia, by żadna z osób personelu strony, która przetwarza informacje o których mowa w pkt 1, nie ujawniła ani w trakcie trwania zatrudnienia tej osoby ani po jego ustaniu, ani rzeczowych informacji, ani sposobów ich zabezpieczenia

(np. poprzez zawarcie przez stronę z daną osobą personelu stosownej umowy o zachowaniu poufności);

5) niezwłocznego zgłaszania drugiej stronie incydentów / sytuacji naruszenia ochrony informacji, o których mowa w pkt. 1;

4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 3 niniejszego paragrafu może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów RODO.

5. Strony oświadczają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy (w szczególności osób reprezentujących stronę lub osób kontaktowych), strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do należytego wykonania niniejszej umowy oraz do wypełnienia wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów obowiązków prawnych ciążyących na Stronach jako administratorach danych.

6. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy, o tym, że druga Strona będzie przetwarzała ich dane osobowe jako administrator, w celach, o których mowa w ust. 5. Poinformowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie zawierać ponadto taką treść, która umożliwi drugiej stronie ewentualne powołanie się na art. 14 ust. 5 lit. a RODO.

7. W celu realizacji obowiązków, o których mowa w ust. 6 Zamawiający przekazuje Wykonawcy treść obowiązku informacyjnego dla personelu Wykonawcy.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Przedstawicielami Stron upoważnionymi do bieżących kontaktów w sprawach związanych z wykonywaniem umowy są:

1) ze strony Wykonawcy: tel.

e-mail:

2) ze strony Zamawiającego: tel.

e-mail:

2. Zmiany przedstawiciela strony można dokonać poprzez pisemne powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Zmiana przedstawiciela nie wymaga zmiany umowy.

3. Wszystkie załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

4. Strony postanawiają, że adresem do doręczeń dla Zamawiającego jest:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o., ul.

Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław , zaś dla Wykonawcy

.....

Doręczenie na te adresy uważać się będzie za dokonane. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadamiania o wszelkich zmianach adresów do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia pod ostatni wskazany adres do doręczeń za skuteczne.

5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa energetycznego wraz z obowiązującymi rozporządzeniami i inne ogólnie obowiązujące przepisy.

6. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości ,że dotyczące go dane , w tym dane osobowe (imię nazwisko/nazwa), data Umowy , jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość Umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia , zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

7. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Wykaz punktów poboru gazu (PPG) objętych Umową zarządzanych przez Wydział Obsługi Urzędu;
- 2) Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo;
- 3) Załącznik nr 3 – Oświadczenie akcyzowe;
- 4) Załącznik nr 4a i/lub 4b - dane techniczne punktów poboru gazu (PPG).

8. Spory powstałe w związku z realizacją przedmiotowej umowy jak również związane z jej rozwiązaniem, odstąpieniem i inne będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

9. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

Załącznik nr 1 – Wykaz punktów poboru gazu objętych umową (PPG)

zarządzanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław

Sp. z o.o.

Lp.	Punkt poboru	Kod	Poczta	Miejscowość	Ulica	Nr posesji	Nr ppg	Szacowane zużycie paliwa gazowego [kWh]	Grupa taryfowa	Moc zamówiona [kWh/h]
-----	--------------	-----	--------	-------------	-------	------------	--------	---	----------------	-----------------------

Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo

PEŁNOMOCNICTWO

Nazwa firmy	Adres	NIP
	—	

reprezentowany przez:

Ja, niżej podpisany(-a), udzielam pełnomocnictwa na rzecz:

Nazwa Sprzedawcy:

ul. nr kod pocztowy: miejscowość:

Nr NIP:

do:

1) powiadomienia właściwego Operatora Systemu Dystrybucyjnego o zawarciu umowy sprzedaży paliwa gazowego oraz o planowanym terminie rozpoczęcia sprzedaży paliwa gazowego,

2) złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży paliwa gazowego i świadczenia usług dystrybucji (umowy kompleksowej),

3) w przypadku zawarcia umowy sprzedaży paliwa gazowego - zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji ze wskazanym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, w tym upoważnienia wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego do zawarcia w imieniu Zamawiającego umowy rezerwowej sprzedaży paliwa gazowego na warunkach określonych we wzorze umowy o świadczenie usług dystrybucji zamieszczonym na stronie internetowej wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego na wypadek zaprzestania dostarczania tej energii przez sprzedawcę wybranego przez Zamawiającego (przy czym poprzez zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji rozumieć należy także złożenie oświadczenia o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji ze wskazanym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego) na warunkach wynikających z:

1) wzoru umowy o świadczenie usług dystrybucji zamieszczonego na stronie internetowej wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego,

2) obowiązującej taryfy wskazanego Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Operatora Systemu

Dystrybucyjnego,

3) dotychczasowej umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji, w zakresie warunków technicznych świadczenia usług dystrybucji, grupy taryfowej, okresu rozliczeniowego – o ile postanowienia dotychczasowej umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji w tym zakresie nie są sprzeczne z postanowieniami taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz wzorem umowy, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, z możliwością zmiany grupy taryfowej lub mocy umownej. Wskazany Operator Systemu Dystrybucyjnego będzie wówczas upoważniony do udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie swoim pracownikom i innym osobom, które łączy z nim stosunek prawny.

4) uzyskania, w razie potrzeby, od dotychczasowego sprzedawcy informacji o numerze, dacie zawarcia, terminie obowiązywania i okresie wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży paliwa gazowego i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży paliwa gazowego.

Pełnomocnictwo niniejsze uprawnia Pełnomocnika do udzielania substytucji swoim pracownikom w zakresie spraw wynikających z niniejszego pełnomocnictwa.

Pełnomocnictwo jest ważne w okresie trwania umowy sprzedaży paliwa gazowego.

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 3 - Oświadczenie akcyzowe

Oświadczenie Zamawiającego o przeznaczeniu Paliwa gazowego na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego¹

Załącznik

do Umowy kompleksowej dostarczania Paliwa gazowego

nr _____ z dnia _____ r.

zawartej pomiędzy:

Sprzedawcą:

a Nabywcą zwanym również Zamawiającym:

1. Zamawiający oświadcza, że **jest / nie jest**ⁱ Pośredniczącym podmiotem gazowym (w rozumieniu Ustawy o podatku akcyzowym).

2. Zamawiający oświadcza, że **z dniem złożenia niniejszego**

oświadczenia²Paliwo gazowe pobierane na podstawie Umowy przeznacza na następujące cele, określone na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego:

Lp.	Przeznaczenie Paliwa gazowego	Stawka podatku akcyzowego ³	Udział procentowy ⁴
1.	<p>na cele opałowe:</p> <p>1) do przewozu towarów i pasażerów koleją; 2) do łącznego wytwarzania ciepła i energii elektrycznej; 3) w pracach rolniczych, ogrodniczych, w hodowli ryb oraz w leśnictwie; 4) w procesach mineralogicznych, elektrolitycznych i metalurgicznych oraz do redukcji chemicznej; 5) przez zakład energochłonny wykorzystujący wyroby gazowe, w którym wprowadzony został w życie system prowadzący do osiągnięcia celów dotyczących ochrony środowiska lub do podwyższenia efektywności energetycznej. [Art. 31b. ust. 1 Ustawy o podatku akcyzowym]</p> <p>na cele opałowe przez:</p> <p>1) organy administracji publicznej; 2) jednostki Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej; 3) podmioty systemu oświaty o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty; 4) żłobki i kluby dziecięce, o których mowa w ustawie z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3;</p>	Zwolnione z akcyzy ⁵	100

	5) podmioty lecznicze, o którym mowa w art. 4 ust. 1		
	ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej; 6) jednostki organizacyjne pomocy społecznej, o których mowa w art. 6 pkt 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;		
	7) organizacje, o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003		
	r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. [Art. 31b. ust. 2 pkt 2-8 Ustawy o podatku akcyzowym] do użycia w procesie produkcji energii elektrycznej; do użycia w procesie produkcji wyrobów energetycznych. [Art. 31b. ust. 3 pkt 2-3 Ustawy o podatku akcyzowym] do napędu stacjonarnych urządzeń lub do celów opałowych związanych z napędem stacjonarnych urządzeń, użyte w celach, o których mowa w art. 31b. ust. 1 pkt 1-5 Ustawy o podatku akcyzowym, lub na potrzeby przesyłania, dystrybucji lub magazynowania Paliwa gazowego. [Art. 31b. ust. 4 Ustawy o podatku akcyzowym]		
2.	na cele opałowe przez gospodarstwa domowe; [Art. 31b. ust. 2 pkt 1 Ustawy o podatku akcyzowym]	Zwolnione z akcyzy ⁵	
3.	do napędu: a) statków powietrznych, b) w żegludze, włączając rejsy rybackie - z wyłączeniem prywatnych rejsów i prywatnych lotów o charakterze rekreacyjnym, o których mowa w art. 32 ust. 2 Ustawy o podatku akcyzowym. [Art. 31b. ust. 3 pkt 1 Ustawy o podatku akcyzowym]	Zwolnione z akcyzy ⁵	
4.	do napędu silników spalinowych, z wyłączeniem celów wymienionych powyżej objętych zwolnieniem [Art. 89 ust. 1 pkt. 12 lit. a) tiret drugi Ustawy o podatku akcyzowym]	10,54 zł/GJ	
5.	na cele opałowe, z wyłączeniem celów wymienionych powyżej objętych zwolnieniem [Art. 89 ust. 1 pkt. 13 Ustawy o podatku akcyzowym]	1,38 zł/GJ	
6.	do celów innych niż opałowe, jako dodatki lub domieszki do paliw opałowych, do napędu silników spalinowych albo jako dodatki lub domieszki do paliw silnikowych, z wyłączeniem celów wymienionych powyżej objętych zwolnieniem (spełniające warunki określone w Art. 89 ust. 2c Ustawy o podatku akcyzowym) [Art. 89 ust. 2c Ustawy o podatku akcyzowym]	0 zł	
Łącznie zużycie (powinno być 100,00%)			100

3. W przypadku gdy Zamawiający pobiera Paliwo gazowe podlegające zwolnieniu

od akcyzy (z wyłączeniem przeznaczenia do celów opałowych przez gospodarstwa domowe) oraz niepodlegające zwolnieniu od akcyzy, taki Zamawiający w „Oświadczeniu Zamawiającego o przeznaczeniu Paliwa gazowego na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego” określa ilość Paliwa gazowego podlegającego zwolnieniu. Jeżeli rzeczywista ilość zużytego Paliwa gazowego podlegająca zwolnieniu w tym okresie różni się od ilości określonej pierwotnie, ilość ta może zostać skorygowana, w drodze złożenia w terminie trzech (3) Dni roboczych po zakończeniu okresu rozliczeniowego pisemnego oświadczenia, przy użyciu formularza „Oświadczenie Zamawiającego o przeznaczeniu Paliwa gazowego na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego”.

ZAMAWIAJĄCY

(czytelny podpis osoby/osób odpowiednio umocowanych)

Data: _____r.

^[1] ze złożenia tego oświadczenia zwolniony jest Zamawiający będący Pośredniczącym podmiotem gazowym, jeśli dostarczył Sprzedawcy oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię sporządzonego przez właściwy organ podatkowy potwierdzenia przyjęcia powiadomienia o zamiarze rozpoczęcia działalności gospodarczej jako Pośredniczący podmiot gazowy.

^[2] właściwe wybrać. W rozumieniu Ustawy o podatku akcyzowym Pośredniczącym podmiotem gazowym jest w szczególności podmiot:

(a) dokonujący odsprzedaży Paliwa gazowego, lub

(b) używający Paliwa gazowego zarówno do celów objętych zwolnieniem od akcyzy, jak również do celów nieobjętych zwolnieniem od akcyzy, lub

(c) używający Paliwa gazowego zarówno do celów objętych zwolnieniem od akcyzy, jak również i do celów objętych zerową stawką akcyzy,

który pisemnie powiadomił właściwego naczelnika urzędu celnego o tej działalności.

Jeśli Zamawiający jest Pośredniczącym podmiotem gazowym, wówczas Zamawiający zobowiązany jest dostarczyć Sprzedawcy oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię sporządzonego przez właściwy organ podatkowy potwierdzenia przyjęcia powiadomienia o zamiarze rozpoczęcia działalności jako Pośredniczący podmiot gazowy. Dostarczenie to powinno być dokonane w terminie trzech (3) Dni roboczych od potwierdzenia przyjęcia ww. powiadomienia przez właściwy organ podatkowy.

^[3] jeżeli rozpoczęcie dostarczania Paliwa gazowego następuje po złożeniu niniejszego oświadczenia, przeznaczenie Paliwa gazowego na poszczególne cele, określone na potrzeby naliczenia podatku akcyzowego, odnosi się do okresu po rozpoczęciu dostarczania Paliwa gazowego.

^[3] zasady zwolnień i stawki, określone w tabeli są zgodne ze stanem prawnym w dniu 1 stycznia 2015 r. Mogą one ulec zmianie, jeżeli dokonane zostaną stosowne zmiany w przepisach prawa.

^[4] udział procentowy w całkowitym nabyciu w ramach umowy. Określić go należy w odniesieniu do całości wolumenu pobieranego Paliwa gazowego (zarówno na cele zwolnione, jak również niezwolnione z podatku akcyzowego), w procentach z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, w ten sposób aby suma poszczególnych udziałów stanowiła łącznie 100,00%. W przypadku określania w jakim zakresie Paliwo gazowe jest zużywane w celach opałowych na potrzeby gospodarstwa domowego, ilość metrów sześciennych Paliwa gazowego należy określić poprzez udział procentowy proporcjonalnie do wykorzystanej na te potrzeby powierzchni nieruchomości z uwzględnieniem mocy urządzeń grzewczych.

^[5] warunkiem zwolnienia jest określenie w Umowie, że wyroby te będą użyte w celach zwolnionych. [Art. 31b. ust. 5 oraz ust. 5a Ustawy o podatku akcyzowym]

^[5] warunkiem zwolnienia jest:

1) w przypadku wyrobów gazowych o kodzie CN 2711 21 00 (gaz ziemny wysokometanowy E, gaz ziemny zaazotowany Ls i Lw) – sprzedaż tych wyrobów w ilościach nieprzekraczających:

a) 10 m³/h - gazu ziemnego wysokometanowego grupy E, nie więcej niż 8000 m³ rocznie, albo

b) 25 m³/h - gazu ziemnego zaazotowanego grupy Lw albo grupy Ls, nie więcej niż 10650 m³ rocznie;

2) w przypadku sprzedaży ww. wyrobów gazowych w ilościach większych niż określone powyżej – uzyskanie od nabywcy tych wyrobów oświadczenia, że nie używa tych wyrobów na inne potrzeby niż prowadzenie gospodarstwa domowego, w tym na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, albo oświadczenia o ilości tych wyrobów używanych na inne potrzeby niż prowadzone gospodarstwo domowe, w tym na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, określonej przez nabywcę proporcjonalnie do wykorzystanej na te potrzeby powierzchni nieruchomości z uwzględnieniem mocy urządzeń grzewczych. [Art. 31b. ust. 6 Ustawy o podatku akcyzowym]

Na potrzeby zastosowania tego zwolnienia za gospodarstwo domowe nie uznaje się nieruchomości w całości wykorzystywanej na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, w którym użycie paliwa gazowego, nie przekracza ilości określonych powyżej. [Art. 31b. ust. 8 Ustawy o podatku akcyzowym]

1^[5] warunkiem zwolnienia jest faktura wystawiona przez Sprzedawcę oraz oświadczenie Zamawiającego o przeznaczeniu wyrobów gazowych do tego zwolnienia. [Art. 31b. ust. 9 Ustawy o podatku akcyzowym]

Załącznik nr 4a - dane techniczne.

Załącznik

dot. Umowy kompleksowej dostarczania Paliwa gazowego

nr _____ z dnia _____ r.

dla Obiektów, w których Zamawiający zakwalifikowany jest do grup taryfowych od W-1.1 do W-4 włącznie.

Dane dotyczące Obiektu (-ów), w których Zamawiający zakwalifikowany jest do grup taryfowych od W-1.1 do W-4 włącznie

Lp	Nr ppg	Minimalne ciśnienie paliwa gazowego przy jakim dostarczane będzie paliwo gazowe	Data rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego	Grupa Taryfowa Sprzedawcy	Grupa taryfowa OSD	Deklaracja planowanego o zużycia paliwa gazowego w okresie trwania umowy	Wskazanie wysokości kwoty, o której mowa w par. 6 ust. 3/par. 7 ust. 3/ par. 6 ust. 1
----	--------	---	---	---------------------------	--------------------	--	---

Określenie planowanych do odbioru ilości Paliwa gazowego nastąpiło o:¹

☐ a) dokonane przez Sprzedawcę, na prośbę Zamawiającego, wyliczenie ilości w oparciu o średnią ilość Paliwa gazowego pobranego w dwóch ostatnich latach ze wskazanego wyżej Obiektu.

☒ b) wskazanie przez Zamawiającego i Odbiorcę ilości Paliwa gazowego jak w tabeli powyżej.

☐ c) dokonane przez Sprzedawcę, na prośbę Zamawiającego, wyliczenie ilości w oparciu o średnie ilości zużytego Paliwa gazowego z dwóch ostatnich lat na podstawie rocznego zużycia Paliwa gazowego w danej grupie taryfowej.

Sprzedawca Zamawiający

Załącznik 4b dane techniczne.

Załącznik

dot. Umowy kompleksowej dostarczania Paliwa gazowego

nr _____ z dnia _____ r.

dla Obiektów, w których Zamawiający zakwalifikowany jest do grup taryfowych od W-5 do W-8C włącznie.

Nr ID / rejestratora / przelicznika / gazomierza / identyfikacyjny Obiektu ^[1]	Moc Umowna [kWh/h]	Zamówienie ilości Paliwa gazowego w okresie obowiązywania Umowy [kWh]
Razem ilości umowne:		

Zamówienie ilości paliwa gazowego w poszczególnych miesiącach trwania umowy kompleksowej dla ppg

	Szacowane zużycie MARZEC [kWh]	Szacowane zużycie KWIECIEŃ [kWh]	Szacowane zużycie MAJ [kWh]	Szacowane zużycie CZERWIEC [kWh]	Szacowane zużycie LIPIEC [kWh]
Nr PPG wg OSD					

	Szacowane zużycie SIERPIEŃ [kWh]	Szacowane zużycie WRZESIEŃ [kWh]	Szacowane zużycie PAŹDZIERNIK [kWh]	Szacowane zużycie LISTOPAD [kWh]	Szacowane zużycie GRUDZIEŃ [kWh]	Grupa taryfowa	Moc zamówiona [kWh/h]
Nr PPG wg OSD							

I.p.	Nr ID / rejestratora / przelicznika / gazomierza / identyfikacyjny Obiektu ^[1]	Adres Obiektu	Rodzaj Paliwa gazowego	Grupa Taryfowa Sprzedawcy	Grupa Taryfowa OSD	Minimalne ciśnienie Paliwa gazowego przy jakim dostarczane będzie Paliwo gazowe	Data rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego	Określenie własności Układu pomiarowego/ urządzenia do telemetrycznego przekazywania danych (o ile taki jest)	Miejsce, w którym przechodzi prawo własności Paliwa gazowego (np.: przed / za Układem pomiarowym zlokalizowanym w stacji gazowej)	Odbiorca, w związku z prowadzoną działalnością zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał Paliwo gazowe w celu ^[1] :
------	--	---------------	------------------------------	---------------------------------	-----------------------	---	---	---	---	---

L.p.	Nr ID/ identyfikacyjny Obiektu ¹	Stopnie zasilania kWh/doba									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1											

SprzedawcaZamawiający

1. Należy uzupełnić w przypadku gdy Zamawiający uzna, że istnieją wszelkie techniczne, uzasadnione przesłanki sposobu określenia drugiego (2.) stopnia zasilania w inny sposób niż jako średnia godzinowa i dobową ilość Paliwa gazowego, jaką będzie

pobierał Zamawiający w danym punkcie wyjścia z systemu gazowego w okresie od dnia 1 lipca roku poprzedzającego do dnia 30 czerwca roku, w którym zostanie lub został opracowany plan ograniczeń.

2. Należy uzupełnić w przypadku gdy Zamawiający uzna, że istnieją wszelkie techniczne, uzasadnione przesłanki, wpływające na wprowadzenie innej niż proporcjonalna zmienność stopni zasilania od trzeciego (3.) do dziewiątego (9.).
